



MEDIA RELEASE
FOR IMMEDIATE RELEASE
February 16, 2024

French River Senior Housing Project *A New and Affordable Beginning for Senior Living*

At a glance:

- French River begins an affordable Senior Housing Project.
- Housing details: the project includes a 30-unit independent living facility for residents over 55.
- Features: a mix of one- & two-bedroom suites, indoor and outdoor common spaces, including private individual spaces.
- Location advantage: adjacent to the municipal building, offering easy access to amenities.
- The median age in French River now stands at 58 years.

French River, Ontario - February 16, 2024: Mayor Gisèle Pageau and the French River Council are thrilled to announce the commencement of the much-anticipated French River Affordable Senior Housing Project. The announcement and presentation occurred at 9:30 am on Friday, February 16, at the Municipal Office, marking a significant step in enhancing the living standards for seniors in the community.

Recent demographic data reveals a significant and steady increase in the median age of French River's population, which now stands at 58 years. This upward trend, observed over the past two decades, indicates the community is experiencing a pronounced shift toward an older demographic.

Recognizing the evolving needs of its residents, the Municipality of French River is responding proactively with the launch of the French River Senior Housing Project, which offers a blend of comfort and convenience with its strategic location adjacent to the municipal building, ensuring easy access to essential amenities.

The new 30-unit independent living facility addresses the growing requirement for affordable senior housing that allows French River residents over 55 to thrive within their community. The affordable housing complex for seniors will be under the caring stewardship of a not-for-profit board. This dedicated group, comprised of residents and council members, is committed to ensuring a supportive and community-focused living environment for seniors.

By aligning the project with the demographic reality of an aging population, the French River Council demonstrates its commitment to ensuring that the Municipality's infrastructure and services evolve in step with its changing population. The Affordable Senior Housing Project is a testament to French River's forward-thinking approach to community planning and its dedication to enhancing the quality of life for all citizens.

The project, featuring a mix of one- and two-bedroom suites, will include indoor and outdoor common space within the building and additional individual space for each unit, ensuring a blend of communal engagement and personal privacy. Descon Construction Limited, financial

consultant Dave Butler, and planning consultant Keith Harriman were awarded the contract to design and build the affordable housing project.

Mayor's Quote: Mayor Pageau emphasizes the project's commitment to the local economy: "Our goal is not only to provide comfortable and affordable living options for our seniors but also to boost our local economy by engaging with local trades and suppliers. This project is a testament to our dedication to the French River community."

Additional Quote: Keith Harriman, the project's planning consultant, expressed enthusiasm for the project: "Descon is pleased and excited to work with the Municipality in providing a unique solution to assist smaller rural municipalities such as French River in creating independent senior housing units for the senior population wanting to remain in their community. This project is not just about building homes; it is about nurturing a community spirit and enriching lives."

Conclusion: With a focus on affordability and accessibility, the French River Council is committed to making this project a benchmark for senior living. The open house presentation provided a detailed overview of the project and its long-term benefits for the senior community of French River.

Additional information: The Municipality of French River is dedicated to enhancing the quality of life for all its residents through inclusive and sustainable projects. With a focus on community-driven initiatives, the French River Council works tirelessly to create a vibrant and thriving environment for its citizens.

Related links:

French River's Community Profile: <https://www.frenchriver.ca/p/community-profile>

Descon Construction: <https://www.descongroup.com/>

Contact Person:

- Name: Marc Gagnon
- Title: Chief Administrative Officer
- Org. Name: The Municipality of French River
- Phone number: (705) 898-2294
- Email address: cao@frenchriver.ca

###



COMMUNIQUÉ
POUR DIFFUSION IMMÉDIATE
16 février 2024

Projet de logement pour aînés de Rivière des Français ***un nouveau départ abordable en matière de résidence pour personnes âgées***

Aperçu :

- Rivière des Français lance un projet de logement abordable pour aînés.
- Le projet comprend 30 logements de vie autonome pour personnes de plus de 55 ans.
- La résidence comprend des logements à une chambre et à deux chambres, des espaces communs intérieurs et extérieurs et des aires privées individuelles.
- L'emplacement présente l'avantage d'être attenant au bâtiment du bureau municipal, ce qui offre un accès facile à bien des agréments.
- L'âge médian à Rivière des Français est actuellement de 58 ans.

Rivière des Français, Ontario – Le 16 février 2024 : La maire Gisèle Pageau et le Conseil municipal de Rivière des Français sont ravis d'annoncer le début du projet tant attendu de logement abordable pour aînés de Rivière des Français. L'annonce a été faite à 09h30 le vendredi 16 février au bureau municipal et marque un important pas dans l'amélioration de la qualité de vie des personnes âgées de la collectivité.

Les données démographiques récentes révèlent une augmentation appréciable et constante de l'âge médian de la population de Rivière des Français, qui est actuellement de 58 ans. La tendance à l'augmentation observée depuis deux décennies indique que la collectivité vieillit foncièrement.

Reconnaissant l'évolution des besoins de ses habitantes et habitants, la Municipalité de Rivière des Français répond proactivement en lançant le projet de logement pour aînés de Rivière des Français, qui offre une combinaison de confort et de commodité grâce à son emplacement stratégique attenant au bâtiment du bureau municipal assurant un accès facile aux installations et services essentiels.

La nouvelle résidence à 30 logements de vie autonome est destinée à répondre au besoin croissant de logements abordables pour aînés en permettant aux habitantes et habitants de Rivière des Français de plus de 55 ans de bien vivre dans leur collectivité. Le complexe résidentiel abordable pour aînés sera géré de façon attentionnée par un conseil sans but lucratif. Ce groupe de personnes dévouées comprenant des habitantes et habitants et des membres du Conseil municipal s'engage à assurer aux personnes âgées un milieu de vie favorable axé sur la communauté.

En alignant le projet sur la réalité démographique d'une population vieillissante, le Conseil municipal de Rivière des Français manifeste son engagement à voir à ce que les infrastructures et les services de la municipalité évoluent en fonction de sa population. Le projet de logement abordable pour aînés témoigne de l'approche avant-gardiste de la Municipalité de Rivière des Français en matière de planification communautaire et de sa détermination à améliorer la qualité de vie de tous les membres de sa population.

Le projet comprend des suites à une chambre et à deux chambres comporte des espaces communs intérieurs et extérieurs et des aires individuelles pour chaque logement de manière à assurer une combinaison de vie commune et de vie privée. Descon Construction Limited, le conseiller financier Dave Butler et le conseiller en planification Keith Harriman se sont vu accorder le contrat de conception et de construction du projet de logement abordable.

Citation de la maire : La maire Pageau souligne l'engagement du projet à l'égard de l'économie locale : « Nous visons non seulement à offrir des options de vie confortables et abordables à nos aînés mais aussi à stimuler l'économie locale en faisant appel à des gens de métier et à des fournisseurs locaux. Ce projet témoigne de notre engagement à l'égard de la communauté de Rivière des Français. »

Citation supplémentaire : Keith Harriman, conseiller en planification du projet, exprime en ces termes son enthousiasme au sujet du projet : « Descon est heureux et emballé de travailler avec la Municipalité pour mettre en œuvre une solution exceptionnelle adaptée aux petites municipalités rurales comme Rivière des Français en matière de création de logements de vie autonome pour une population aînée souhaitant rester dans sa collectivité. Le projet ne consiste pas qu'à bâtir des logements; il vise à favoriser un esprit communautaire et à enrichir des vies. »

Conclusion : Mettant l'accent sur l'abordabilité et l'accessibilité, le Conseil municipal de Rivière des Français s'engage à faire de ce projet une référence en matière de vie des aînés. Le portes ouvertes a permis de présenter un exposé détaillé sur le projet et ses avantages à long terme pour la communauté des aînés de Rivière des Français.

Renseignements complémentaires : La Municipalité de Rivière des Français se voue à améliorer la qualité de vie de tous ses habitants et habitantes grâce à des projets inclusifs et durables. En mettant l'accent sur des initiatives communautaires, le Conseil municipal de Rivière des Français travaille inlassablement pour créer un milieu vivant et prospère pour ses habitantes et habitants.

Liens connexes :

Profil communautaire de Rivière des Français : <https://www.frenchriver.ca/fr/p/community-profile->

Descon Construction : <https://www.descongroup.com/>

Personne-ressource :

- Nom : Marc Gagnon
- Titre : Directeur général
- Nom de l'organisation : Municipalité de Rivière des Français
- Numéro de téléphone : (705) 898-2294
- Adresse de courriel : cao@frenchriver.ca

###